

## SEANCE DU BUREAU DE LA MÉTROPOLE

Séance du 5 DÉCEMBRE 2024

### EXTRAITS DU PROCES VERBAL

AFFICHÉ DURANT 2 MOIS  
A partir du 9 décembre 2024

Mis en diffusion le 9 décembre 2024

Nombre de Conseillers présents : 31

#### Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Christian AMIRATY - Philippe ARDHUIN - François BERNARDINI - Christian BURLE - Emmanuelle CHARAFE - Gaby CHARROUX - Georges CRISTIANI - Olivier FREGEAC - Daniel GAGNON - David GALTIER - Gerard GAZAY - Roland GIBERTI - Philippe GINOUX - Jean-Pierre GIORGI - Jean-Pascal GOURNES - Nicolas ISNARD - Didier KHELFA - Vincent LANGUILLE - Arnaud MERCIER - Danielle MILON - Pascal MONTECOT - Roland MOUREN - Henri PONS - Didier REAULT - Georges ROSSO - Michel ROUX - Laurent SIMON - Martine VASSAL - Amapola VENTRON - Frédéric VIGOUROUX - David YTIER.

#### Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Martial ALVAREZ représenté par Henri PONS - Patrick GHIGONETTO représenté par Roland GIBERTI - Véronique MIQUELLY représentée par Emmanuelle CHARAFE - Catherine PILA représentée par David GALTIER.

#### Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Eric LE DISSES - Serge PEROTTINO.

La séance est ouverte à 13h15  
sous la Présidence de Madame Martine VASSAL,  
Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence

#### ONT ETE ADOPTES LES RAPPORTS SUIVANTS :

##### ■ PATRIMOINE NATUREL, AGRICULTURE, VITICULTURE, RURALITÉ

Commissaire rapporteur : Monsieur Christian DELAVET

##### AGRI-001-17001/24/BM

■ Approbation d'une convention avec le Conservatoire du Littoral relative à une subvention de l'Agence de l'Eau au profit de la Métropole pour la réalisation du plan de gestion de la Réserve Régionale Naturelle du "Pourra-Domaine du Ranquet"

##### AGRI-002-17002/24/BM

■ Grand Site Concors Sainte-Victoire - Approbation d'une convention de superposition d'affectations sur le domaine public régional concédé pour la valorisation de l'aire d'accueil de Bimont à Saint Marc Jaumegarde

##### AGRI-003-17003/24/BM

■ Demande de subvention de fonctionnement relative à l'opération Garde Régionale Forestière - année 2025 sur les espaces naturels gérés par la Métropole : Grand Site Concors Sainte-Victoire, Domaine de la Font de Mai, les étangs de Saint Blaise et la forêt de Castillon

##### AGRI-004-17004/24/BM

■ Approbation d'une convention constitutive d'un groupement de commandes pour l'animation du projet alimentaire territorial 2025-2028 avec le Pôle d'Equilibre Territorial Rural du Pays d'Arles

##### AGRI-005-17005/24/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement à la Chambre d'Agriculture des Bouches-du-Rhône au titre de

l'année 2025 pour l'organisation du Salon des Agricultures de Provence - Approbation d'une convention - MGDIS n°9605

##### ■ ATTRACTIVITÉ, TOURISME, INTERNATIONAL, CULTURE, SPORTS, GRANDS ÉVÈNEMENTS

Commissaire rapporteur : Monsieur Philippe CHARRIN

##### ATCS-001-16913/24/BM

■ Approbation d'une convention de partenariat avec le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône en vue d'une action de rayonnement auprès des institutions européennes

##### ATCS-002-16914/24/BM

■ Attribution d'une subvention spécifique à l'association Rising Sud pour le Consumer Electronic Show de Las Vegas 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n° 9731

##### ATCS-003-16915/24/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à la Fondation du Camp des Milles - Approbation d'une convention - MGDIS n° 6524

##### ATCS-004-16916/24/BM

■ Approbation d'un avenant n°1 à la convention entre la Métropole Aix-Marseille-Provence et la commune d'Istres pour la réalisation de l'opération "Réhabilitation du théâtre de l'Olivier à Istres"

##### ATCS-005-16917/24/BM

■ Approbation d'une convention type relative au prêt, à titre de gratuit, de supports éducatifs, artistiques et culturels

##### ATCS-006-16918/24/BM

■ Approbation d'un protocole d'accord transactionnel avec la société SELE pour le projet de rénovation de la couverture de la chapelle du Mas de la Tour d'Entressen

##### ATCS-007-16919/24/BM

■ Attribution d'un abondement à la Régie Culturelle Scènes et Cinés au titre de l'exercice 2025

##### ATCS-008-16920/24/BM

■ Attribution d'une subvention d'équipement au profit de la Régie Culturelle Scènes et Cinés - Approbation d'une convention

##### ATCS-009-16921/24/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement spécifique à l'association Orane pour l'édition 2025 du festival Marsatac - Approbation d'une convention - MGDIS n°9737

##### ATCS-010-16922/24/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association Archaos au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9669

##### ATCS-011-16923/24/BM

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement global à l'association "Agence régionale du livre PACA" au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9690

##### ATCS-012-16924/24/BM

■ Adhésion à la Fédération Nationale des Collectivités territoriales pour la Culture (FNCC) et paiement de la cotisation 2024

##### ATCS-013-16925/24/BM

■ Renouvellement de l'adhésion à l'Association de Développement et de Recherche sur les artothèques (ADRA) pour l'année 2024 et paiement de la cotisation 2024

##### ATCS-014-16926/24/BM

■ Approbation des avenants 1 aux conventions d'attribution de subventions d'investissement et de fonctionnement global à l'association Festival International d'Art Lyrique et l'Académie Européenne de Musique d'Aix-en-Provence au titre des exercices 2023 et 2024

ATCS-015-16927/24/BM

■ Attribution de soutiens financiers aux athlètes sélectionnés et médaillés aux Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024

ATCS-016-16928/24/BM

■ Attribution de subventions - Sports

■ COHÉSION SOCIALE, HABITAT, LOGEMENT

Commissaire rapporteur : Monsieur Richard MALLIE

CHL-001-16964/24/BM

■ Service Public de la Rénovation de l'Habitat - Engagement à conclure un Pacte Territorial avec l'ANAH

CHL-002-16965/24/BM

■ Approbation du principe de soutien financier du bailleur social UNICIL pour l'acquisition-amélioration de logements locatifs sociaux au sein de la copropriété Maison Blanche à Marseille 14ème arrondissement

CHL-003-16966/24/BM

■ Attribution d'aides directes pour le logement social sur le secteur de Marseille-Provence - Approbation d'une convention de financement et de partenariat et abrogation de conventions

CHL-004-16967/24/BM

■ Attribution d'aides pour la production de logements locatifs sociaux sur le secteur du Pays d'Aix - Approbation d'une convention de financement

CHL-005-16968/24/BM

■ Approbation d'une convention de gestion du préfinancement des aides en faveur des propriétaires occupants très modestes dans le cadre du PIG sur le Pays d'Aix avec secteurs renforcés

CHL-006-16969/24/BM

■ Attribution de subventions nominatives dans le cadre de l'amélioration du parc immobilier bâti à Coudoux et la Roque d'Anthéron

CHL-007-16970/24/BM

■ Engagement de la procédure de Déclaration d'Utilité Publique nécessaire au projet d'aménagement du Parc Corot au bénéfice de CDC Habitat Actions Copropriétés

CHL-008-16971/24/BM

■ Transfert des aides financières dans le cadre des PRU engagés sur Marseille - Reversement aux maîtres d'ouvrages concernés des subventions régionales octroyées pour les opérations de renouvellement urbain réalisées sur Marseille - Approbation de neuf avenants aux conventions de reversement des subventions régionales conclues avec neuf maîtres d'ouvrages

CHL-009-16972/24/BM

■ Transfert des aides financières dans le cadre des PRU engagés sur Marseille - Reversement aux maîtres d'ouvrages concernés des subventions départementales octroyées pour les opérations de renouvellement urbain réalisées sur Marseille - Approbation de neuf avenants n°2 aux conventions de reversement des subventions départementales conclues avec huit maîtres d'ouvrages

CHL-010-16973/24/BM

■ Transfert des aides financières dans le cadre des PRU engagés sur Marseille - Reversement aux maîtres d'ouvrages concernés des subventions municipales octroyées pour les opérations de renouvellement urbain réalisées sur Marseille - Approbation de onze avenants n°2 aux conventions de reversement des subventions municipales conclues avec neuf maîtres d'ouvrages

CHL-011-16974/24/BM

■ Stratégie Territoriale de Lutte contre l'Habitat Indigne et dégradé - Approbation d'une convention d'étude avec l'Etablissement Public Foncier PACA définissant les modalités de financement et de pilotage de la mission d'urbaniste lancée par la Métropole sur le site de la Maurelette à Marseille 15ème arrondissement

CHL-012-16975/24/BM

■ Stratégie Territoriale de Lutte contre l'Habitat Indigne et dégradé - Concession d'Éradication de l'Habitat Indigne lot 1 passée avec Marseille Habitat à Marseille 1er, 5ème, 6ème, 7ème, 8ème, 9ème, 10ème, 11ème, 12ème arrondissements, Grands Carmes et Hôtel de Ville 2ème et Blancarde et Cinq avenues dans le 4ème - Approbation du Compte rendu annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023

CHL-013-16976/24/BM

■ Stratégie Territoriale de Lutte contre l'Habitat Indigne et dégradé - Concession de l'Éradication de l'Habitat Indigne lot 2 passée avec Urbanis Aménagement à Marseille 2ème Joliette et Arenç, 3ème, 4ème Chartreux et Chutes Lavies, 13ème, 14ème, 15ème et 16ème arrondissements - Approbation du Compte Rendu Annuel au 31 décembre 2023

CHL-014-16977/24/BM

■ Concession d'aménagement Grand Centre-Ville à Marseille passée avec la SOLEAM - Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023

CHL-015-16978/24/BM

■ Concession d'aménagement sur le Parc Kalliste passée avec Marseille Habitat à Marseille 15ème arrondissement - Approbation du Compte Rendu Annuel des Collectivités au 31 décembre 2023

CHL-016-16979/24/BM

■ Approbation des conventions de financement pour la réalisation des travaux prescrits par le PPRT d'EPC France sur les communes de Cabriès et des Pennes Mirabeau

CHL-017-16980/24/BM

■ Approbation des conventions de financement pour la réalisation des travaux prescrits par le Plan de Prévention des Risques Technologiques de Butagaz situé sur les communes de Rognac et Vitrolles

CHL-018-16981/24/BM

■ Approbation de conventions relatives à la mise à disposition à titre gratuit de locaux et matériels au bénéfice de l'Agence Départementale d'Information pour le Logement des Bouches-du-Rhône et de l'Agence Locale de l'Energie et du Climat de la Métropole Marseillaise - Maison Métropolitaine de l'Habitat à Aubagne

CHL-019-16982/24/BM

■ Attribution d'une subvention à l'Association de Soutien à la Médiation et aux Antennes Juridiques pour l'année 2025 - Approbation d'une convention annuelle d'objectifs - MGDIS n°9738

CHL-020-16983/24/BM

■ Présentation des rapports d'activités 2023 du délégataire pour l'animation et la gestion des aires d'accueil des gens du voyage d'Aix-en-Provence, "Le Réaltor", de Fuveau / Meyreuil, "Rives hautes", de Bouc Bel Air / Simiane Collongue, "La Malle" et de Salon de Provence / Lançon-Provence / Péliassane, "La Garenne"

CHL-021-16984/24/BM

■ Approbation du mandat de travaux de requalification des espaces publics de proximité dans le périmètre de l'ilot prioritaire du programme partenarial d'aménagement Hoche-Versailles à Marseille 3ème arrondissement confié à la SPLA-IN

CHL-022-16985/24/BM

■ Approbation de l'avenant n°4 à la convention avec France Active PACA pour le Prêt local court terme

**CHL-023-16986/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°3 à la convention de transfert à la Métropole Aix-Marseille-Provence des participations municipales pour le financement de neuf des programmes de rénovation urbaine (PRU)

**CHL-024-16987/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°3 à la convention de transfert à la Métropole Aix-Marseille-Provence des participations municipales pour le financement de cinq programmes de rénovation urbaine (PRU) des 15ème et 16ème arrondissements

**CHL-025-16988/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°3 à la convention fixant les modalités de règlement et/ou de transfert des subventions départementales octroyées au groupement d'intérêt public (GIP) Marseille Rénovation Urbaine dans le cadre des programmes de rénovation urbaine (PRU) engagés sur la ville de Marseille

**CHL-026-16989/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°4 à la convention cadre relative aux modalités de transfert de versement à la Métropole des subventions régionales octroyées au groupement d'intérêt public Marseille Rénovation Urbaine dans le cadre des programmes de rénovation urbaine (PRU) et du protocole de préfiguration du nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) engagés sur la ville de Marseille

**CHL-027-16990/24/BM**

■ Approbation de la convention pluriannuelle du projet de renouvellement urbain du quartier Frais Vallon à Marseille 13ème arrondissement cofinancé par l'ANRU dans le cadre du NPNRU

**CHL-028-16991/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention pluriannuelle du projet de renouvellement urbain d'Air Bel à Marseille 11ème arrondissement cofinancé par l'ANRU dans le cadre du NPNRU

**CHL-029-16992/24/BM**

■ Approbation de la convention financière de l'opération de démolition du Calendal/Méjanas dans le cadre de la convention NPNRU d'Encagnane

**CHL-030-16993/24/BM**

■ Attribution des subventions d'investissement Politique de la Ville au titre de l'année 2025

**CHL-031-16994/24/BM**

■ Approbation d'une convention partenariale avec le Mouvement Associatif Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur (MARS Paca)

**CHL-032-16995/24/BM**

■ Approbation de quatre avenants aux conventions relatives à l'attribution des subventions aux associations pour la mise en œuvre des Plan locaux pour l'insertion et l'emploi (PLIE) pour l'année 2024

**CHL-033-16996/24/BM**

■ Approbation de deux conventions de formation en faveur d'adhérents du Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi (PLIE) du Pays de Martigues

**CHL-034-16997/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention de mise à disposition d'un espace et d'un droit d'entrée à l'association les chantiers du Pays de Martigues dans l'enceinte de la Déchèterie de Croix Sainte située avenue Charles Moulet à Martigues

**CHL-035-16998/24/BM**

■ Renouvellement de l'adhésion à l'Inter-Réseau des professionnels du Développement Social Urbain (IRDSU) et de l'adhésion au Forum Français de la Sécurité Urbaine (FFSU) en 2024 - Paiement des 2 cotisations pour 2024

**CHL-036-16999/24/BM**

■ Approbation des conventions de mise à disposition de locaux à titre gratuit au sein des cinq Etablissements Recevant du Public du secteur Ouest pour les opérateurs œuvrant dans le champ de l'insertion au titre de l'exercice 2025

**CHL-037-17000/24/BM**

■ Approbation des conventions de mise à disposition de locaux à titre gratuit au sein de l'Etablissement Recevant du Public du secteur Sud Est 3 - Aubagne pour 12 opérateurs œuvrant dans le champ de l'insertion au titre de l'exercice 2025

**■ STRATÉGIE ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, ENTREPRISES, COMMERCE, RELANCE**

Commissaire rapporteur : Monsieur Franck SANTOS

**ECOR-001-16804/24/BM**

■ Attribution d'une subvention de fonctionnement spécifique à l'association européenne du film d'animation Cartoon pour l'organisation de l'événement CartoonNext au titre de l'exercice 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n° 9625

**ECOR-002-16805/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mandat avec la SPL Sens Urbain pour la réhabilitation de la pépinière de Fos-sur-Mer

**ECOR-003-16806/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mandat d'études avec la SPL Sens Urbain pour la démolition-reconstruction de la pépinière de Miramas

**ECOR-004-16807/24/BM**

■ Approbation d'une convention de mandat d'études avec la SPL Façonéo pour la réhabilitation de la pépinière d'Istres

**ECOR-005-16808/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°3 à la convention fixant les conditions d'intervention complémentaire entre la Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur et la Métropole en matière d'aides économiques

**ECOR-006-16809/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention de mandat de travaux pour la création d'ouvrages de récupération et d'infiltration des eaux pluviales de la ZAC du Petit-Arbois, confiée à la SPLA "Pays d'Aix Territoires"

**ECOR-007-16810/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention de mandat d'études pour l'actualisation du dossier de réalisation de la ZAC du Petit-Arbois à Aix-en-Provence, confiée à la SPLA "Pays d'Aix Territoires"

**ECOR-008-16811/24/BM**

■ Clôture de la convention de mandat d'études pour la réhabilitation et la création d'immobilier d'entreprises sur la ZAC du Petit-Arbois - Quitus de la mission auprès de la SPLA "Pays d'Aix Territoires" et reddition des comptes

**ECOR-009-16812/24/BM**

■ Attribution d'une subvention d'investissement dans le cadre du dispositif d'aide à l'immobilier pour un projet porté par l'entreprise Delta Sertec - Approbation d'une convention

**ECOR-010-16813/24/BM**

■ Attribution d'une subvention d'investissement dans le cadre du dispositif d'aide à l'immobilier pour un projet porté par l'entreprise Centaur Clinical - Approbation d'une convention

**ECOR-011-16814/24/BM**

■ Présentation du rapport d'activités 2023 du délégataire de service public pour la réalisation et l'exploitation d'un programme immobilier d'entreprises dédié aux entreprises industrielles tournées vers le yachting sur le site des Chantiers navals de La Ciotat

**ECOR-012-16815/24/BM**

■ Approbation d'une convention entre Yves Rocher France et la Métropole Aix-Marseille-Provence, organisme gestionnaire du Centre de Formation d'Apprentis métropolitain Campus des Métiers

**■ FINANCES, BUDGET, PATRIMOINE ET ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

Commissaire rapporteur : Monsieur Jean-Pierre GIORGI

**FBPA-001-16816/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM ICF Sud-Est Méditerranée pour le financement de l'opération d'acquisition-amélioration de 29 logements locatifs sociaux dénommée "Papère" située 7 Rue Papère à Marseille 1er arrondissement

**FBPA-002-16817/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la Société de Gestion Immobilière de la ville de Marseille pour le financement de l'opération d'acquisition-amélioration de 15 logements locatifs sociaux dénommée "Marie Louise PLUS" située 6 Rue Marie Louise à Marseille, 8ème arrondissement

**FBPA-003-16818/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la Société de Gestion Immobilière de la ville de Marseille pour deux prêts de la Caisse d'Épargne permettant le financement de l'opération d'acquisition-amélioration de 24 logements locatifs sociaux dénommée "Marie Louise PLS" située 6 Rue Marie Louise à Marseille 8ème arrondissement

**FBPA-004-16819/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à l'OPH Habitat Marseille Provence Aix-Marseille-Provence Métropole pour le financement de l'opération de réhabilitation de 54 logements locatifs sociaux dénommée "Pomègues" située 33 Boulevard Baptistin Cayol à Marseille 8ème arrondissement

**FBPA-005-16820/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Logis Méditerranée pour le financement de l'opération d'acquisition-amélioration de 66 logements locatifs sociaux dénommée "Arcades Saint Jean" située 10 Boulevard Saint Jean à Marseille 10ème arrondissement

**FBPA-006-16821/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 7 logements locatifs sociaux dénommée "Pierre Ménard" située 11 Boulevard Pierre Ménard à Marseille 11ème arrondissement

**FBPA-007-16822/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 21 logements locatifs intermédiaires dénommée "Pierre Ménard PLI" située 11 Boulevard Pierre Ménard à Marseille 11ème arrondissement

**FBPA-008-16823/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 10 logements locatifs sociaux dénommée "Traverse des Camoins T2 - ULS" située 64 Chemin de Saint Menet aux Accates à Marseille 11ème arrondissement

**FBPA-009-16824/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 38 logements locatifs sociaux dénommée "Notre Dame de la Consolation" située 11-15 Chemin Notre Dame de la Consolation à Marseille 13ème arrondissement

**FBPA-010-16825/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 34 logements locatifs intermédiaires dénommée "Notre Dame de la Consolation PLI" située 11-15 Chemin Notre Dame de la Consolation à Marseille 13ème arrondissement

**FBPA-011-16826/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 21 logements locatifs sociaux dénommée "La Maurelle" située 54 Rue de la Maurelle à Marseille 13ème arrondissement

**FBPA-012-16827/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 13 logements locatifs sociaux dénommée "Géranium ULS" située 2 Impasse de la Tourelle à Marseille 14ème arrondissement

**FBPA-013-16828/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Société Française des Habitations Economiques pour le financement complémentaire de l'opération de construction de 29 logements locatifs sociaux dénommée "Jean Casse" située 10 Boulevard Jean Casse à Marseille 14ème arrondissement

**FBPA-014-16829/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Société Française des Habitations Economiques pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 26 logements locatifs sociaux dénommée "Villocroze" située 2 Boulevard Louis Villocroze à Marseille 14ème arrondissement

**FBPA-015-16830/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 11 logements locatifs sociaux dénommée "Couleur Provence" située 32 Route Départementale 96 à La Destrousse

**FBPA-016-16831/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la Société d'Economie Mixte d'Aménagement de Gardanne dans le cadre du financement de l'opération d'aménagement du Pôle Yvon Morandat à Gardanne

**FBPA-017-16832/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Unicil pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 21 logements locatifs sociaux dénommée "Bel Ombre" située Rue du Capricorne à Bouc-Bel-Air

**FBPA-018-16833/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 35 logements locatifs intermédiaires dénommée "Violesi PLI" située 403 Avenue de Violesi à Bouc-Bel-Air

**FBPA-019-16834/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Famille et Provence pour le financement de l'opération de réhabilitation de 45 logements locatifs sociaux dénommée "Les Avocettes" située 26 rue Gambetta à Berre l'Etang

**FBPA-020-16835/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM 3F Sud pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 48 logements locatifs intermédiaires dénommée "La Papaille GSD PLI" située 5 Chemin de la Papaille à Istres

**FBPA-021-16836/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la SA HLM Erilia pour le financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 4 logements locatifs sociaux dénommée "Vallon du Puits ANRU" située Impasse Vallon du Puits à La Ciotat

**FBPA-022-16837/24/BM**

■ Approbation d'une garantie d'emprunt à la Société d'Economie Mixte Immobilier Développement Aix-Marseille-Provence, pour le financement de l'opération d'acquisition de bureaux située ' Plateaux de l'Alta ', Chemin du Camp de Sarlier à Aubagne

**FBPA-023-16838/24/BM**

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec l'Entreprise Prodestis pour le rebriquetage d'appareil de crémation au Crématorium Saint-Pierre de Marseille

**FBPA-024-16839/24/BM**

■ Indemnisation amiable des préjudices économiques subis par les commerçants, artisans et professionnels riverains d'opérations d'aménagement sous maîtrise d'ouvrage de la Métropole

**FBPA-025-16840/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société Impremium 13 concernant les marchés relatifs à la reprographie, duplication, numérisation et livraison de documents sur supports bureautiques

**FBPA-026-16841/24/BM**

■ Approbation d'un protocole d'accord transactionnel entre la Métropole Aix-Marseille-Provence et l'association Grand Luminy

**FBPA-027-16842/24/BM**

■ Indemnisation de tiers victimes de dommages matériels

**FBPA-028-16843/24/BM**

■ Politique de soutien au patrimoine - Approbation de trois conventions

**FBPA-029-16844/24/BM**

■ Organisation des Services de la Métropole - Ajustements

**FBPA-030-16845/24/BM**

■ Approbation des tarifs des voyages long-courriers ; moyen-courriers ; croisières ; journées thématiques et week-ends parcs d'attraction proposés par M+, la Régie Métropolitaine d'Action Sociale, au profit des agents métropolitains et de leurs ayants droit

**FBPA-031-16846/24/BM**

■ Transfert de personnels affectés à l'activité de la filière Argile à la commune d'Aubagne

**FBPA-032-16847/24/BM**

■ Transfert de personnels affectés aux équipements sportifs à la commune d'Aix-en-Provence

**FBPA-033-16848/24/BM**

■ Transfert de personnels affectés au Centre Equestre du Mas de Combe à la commune de Miramas

**FBPA-034-16849/24/BM**

■ Approbation d'une convention de médiation entre le Tribunal Administratif de Marseille et la Métropole Aix-Marseille-Provence

■ INNOVATION, VILLE INTELLIGENTE, ET ÉCONOMIE DE LA CONNAISSANCE, SANTÉ, RECHERCHE, ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

Commissaire rapporteur : Monsieur Fabrice POUSSARDIN

**IVIS-001-17006/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°1 à la convention relative au financement de la démonstration d'un écosystème maritime hydrogène avec l'entreprise Ephyra

**IVIS-002-17007/24/BM**

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la Régie des Transports Métropolitains (RTM) dans le cadre d'une convention de mise à disposition des moyens de radiocommunication TETRA

**IVIS-003-17008/24/BM**

■ Approbation de la convention cadre relative à la mise en œuvre du dispositif Aix-Marseille-Provence Amorçage (AMPA)

**IVIS-004-17009/24/BM**

■ Approbation d'une convention d'exploitation des outils numériques pour les trois piscines d'Aix-en-Provence

**■ TRANSPORTS, MOBILITÉ DURABLE**

Commissaire rapporteur : Monsieur Pascal CHAUVIN

**MOB-001-16929/24/BM**

■ Demande de subvention de fonctionnement relative à l'opération "Étude d'opportunité de mise en œuvre de schémas logistiques fluvio-maritime sur le territoire de la Métropole Aix-Marseille-Provence"

**MOB-002-16930/24/BM**

■ Lancement d'une enquête publique pour la constitution de servitudes d'ancrages en façade des supports de ligne aérienne de contact pour l'opération d'extension Nord-Sud - Phase 1 du tramway T3

**MOB-003-16931/24/BM**

■ Approbation d'une convention d'études avec ENEDIS relative aux déviations et protection des ouvrages du réseau public de distribution d'électricité pour l'opération d'extension du tramway de Marseille entre la rue de Rome et la place du Quatre Septembre

**MOB-004-16932/24/BM**

■ Approbation d'une convention avec l'Agence de Financement des Infrastructures de Transport de France (AFITF) relative à l'attribution d'une subvention d'investissement pour l'opération "Extension du réseau de tramway entre la rue de Rome et la place du Quatre Septembre" à Marseille

**MOB-005-16933/24/BM**

■ Approbation d'une convention avec l'Agence de Financement des Infrastructures de Transport de France (AFITF) relative à l'attribution d'une subvention d'investissement pour l'opération "Pôle d'échanges Multimodal de Frais Vallon" à Marseille

**MOB-006-16934/24/BM**

■ Approbation d'une convention de travaux avec ENEDIS relative au renouvellement de la ligne haute tension souterraine sur le boulevard Capitaine Gèze dans le cadre de l'opération du Bus à Haut Niveau de Service B4 à Marseille

**MOB-007-16935/24/BM**

■ Renouvellement d'une convention conclue avec le Département des Bouches-du-Rhône pour l'octroi de l'aide aux transports sur les réseaux métropolitains à destination des bénéficiaires du revenu de solidarité active (RSA)

**MOB-008-16936/24/BM**

■ Approbation d'une convention de travaux relative aux déviements de réseau avec Orange pour l'opération d'extension de la ligne de BHNS ZENIBUS

**MOB-009-16937/24/BM**

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec le Département des Bouches-du-Rhône et la commune des Pennes-Mirabeau, relative à l'aménagement du Pôle d'échanges Multimodal de Plan-de-Campagne sur la commune des Pennes-Mirabeau

**MOB-010-16938/24/BM**

■ Approbation d'une convention de Délégation de compétence avec le Département des Bouches-du-Rhône dans le cadre de la réalisation du projet de Pôle d'Echanges multimodal de Plan de Campagne sur la commune des Pennes-Mirabeau

**MOB-011-16939/24/BM**

- Approbation d'un protocole pour la rétrocession du parc-relais (P+R) de la commune de Lambesc

**MOB-012-16940/24/BM**

- Approbation d'une convention de subvention au profit de la société Clésud Terminal pour l'extension du chantier de transport combiné sur la commune de Miramas

**MOB-013-16941/24/BM**

- Approbation d'une convention relative au reversement du produit des forfaits de post-stationnement entre la Métropole Aix-Marseille-Provence et la commune de La Ciotat

**MOB-014-16942/24/BM**

- Approbation d'une convention relative au reversement du produit des forfaits de post-stationnement avec la commune de Marseille

**MOB-015-16943/24/BM**

- Approbation d'une convention pour la sécurité des parkings en ouvrages et aires de stationnement- Annule et remplace la délibération n° MOB 020-16184/24/BM

**MOB-016-16944/24/BM**

- Approbation d'un protocole indemnitaire dans l'exécution du marché de mise à disposition, pose, entretien, maintenance et exploitation d'un dispositif de vélos à assistance électrique en libre-service sur le territoire de la commune de Marseille

**MOB-018-16945/24/BM**

- Clôture de la convention de mandat relative à la réalisation du Pôle d'échange de Gardanne - Quitus de la mission confiée à la SPLA Territoires Pays d'Aix et approbation du bilan de clôture définitif

**MOB-019-16946/24/BM**

- Clôture de la convention de maîtrise d'ouvrage déléguée pour la réalisation du pont de la Guiramande à Aix-en-Provence - Quitus de la mission confiée à la SPLA Territoires Pays d'Aix et approbation du bilan de clôture définitif

**MOB-020-16947/24/BM**

- Clôture de la convention de mandat relative à la réalisation de la ligne de Bus à Haut Niveau de Service "ChronoBus" entre la gare d'Aubagne et le site des Paluds - Quitus de la mission de mandat initial confiée à la SPL Façonéo et approbation du bilan de clôture définitif

**MOB-021-16948/24/BM**

- Présentation du rapport d'activité 2023 du délégataire KEOLIS Pays d'Aix pour l'exploitation du réseau de transport de voyageurs Aix en Bus pour l'année 2023

**MOB-022-16949/24/BM**

- Présentation des rapports d'activité 2023 des délégataires de service public pour l'exploitation des Tunnels Prado Carénage et Prado Sud à Marseille

**MOB-023-16950/24/BM**

- Présentation des rapports d'activité 2023 du délégataire de service public pour l'enlèvement de véhicules légers en panne ou accidentés dans les tunnels exploités par la Métropole-Aix-Marseille-Provence sur le territoire de Marseille

**MOB-024-16951/24/BM**

- Présentation du rapport d'activité 2023 de la Régie des Transports Métropolitains pour l'exploitation du service de transport public urbain

**MOB-025-16952/24/BM**

- Présentation du rapport d'activité 2023 de la Régie Des Transports (RDT13) pour l'exploitation du service de transport public

**MOB-026-16953/24/BM**

- Présentation des rapports d'activité 2023 des délégataires de service public pour l'exploitation des parcs de stationnement métropolitains de Marseille, Cassis, La Ciotat, Aubagne, Aix-en-Provence et Salon-de-Provence

**MOB-027-16954/24/BM**

- Présentation du rapport d'activité 2023 du concessionnaire de service public pour l'exploitation du réseau de Transport Public "La Métropole Mobilité" : Libébus, Bus de l'Étang étendu aux communes de Carry Le Rouet, Sausset les Pins et Châteauneuf Les Martigues

**MOB-028-16955/24/BM**

- Approbation d'un protocole indemnitaire avec le Département des Bouches-du-Rhône relatif à la gestion des voiries départementales transférées le 1er janvier 2023

**MOB-029-16956/24/BM**

- Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage et de remboursement de travaux avec la commune de Marseille dans le cadre de l'aménagement du Boulevard Rabatau à Marseille 8ème arrondissement

**MOB-030-16957/24/BM**

- Approbation de l'avenant n°2 à la convention de maîtrise d'ouvrage déléguée avec la commune de Carnoux-en-Provence pour la réalisation du programme d'investissement en matière d'éclairage public métropolitain sur l'année 2023

**MOB-031-16958/24/BM**

- Approbation de l'avenant n°1 à la convention de délégation avec la Commune de Cornillon-Confoux au titre de la compétence "Entretien de la voirie et des espaces publics dédiés à tout mode de déplacement urbain d'intérêt métropolitain"

**MOB-032-16959/24/BM**

- Approbation d'un protocole indemnitaire avec le groupement Belle Environnement - SAS SOLS Provence et la société Artelia Ville et Transport relatif à l'opération d'aménagement du parc du Mazet à Port-Saint-Louis du-Rhône

**MOB-033-16960/24/BM**

- Approbation d'un protocole indemnitaire entre la Métropole et la commune du Rove au titre des dépenses d'investissement réalisées par la Commune en matière d'éclairage public en 2020 et en 2022

**MOB-034-16961/24/BM**

- Approbation d'une remise gracieuse de la redevance d'occupation du domaine public à la SASU Kiosque de la Place, situé 31 place Jules Guesde représentée par Monsieur Rabah Djebali

**MOB-035-16962/24/BM**

- Lancement de la procédure de déclassement et de reclassement d'une partie du domaine public située rue Sainte-Catherine, traverse Sainte-Catherine, boulevard Léon Blum, rue du Théâtre et place Jules Guesde sur la commune d'Istres

**MOB-036-16963/24/BM**

- Déclassement du domaine public routier métropolitain d'une emprise de la rue du Grand Puits à Marignane

**■ TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE, CYCLE DE L'EAU, MER ET LITTORAL**

Commissaire rapporteur : Monsieur Arnaud MERCIER

**TCM-001-16850/24/BM**

- Approbation d'un protocole transactionnel avec l'Agence d'Urbanisme de l'Agglomération Marseillaise

**TCM-002-16851/24/BM**

- Approbation de la convention de concession d'utilisation d'une dépendance du domaine public maritime en dehors des ports à la Métropole Aix-Marseille-Provence aux fins de procéder à la création d'un tenon en enrochement à l'entrée du port du Rouet, sur la commune de Carry-le-Rouet

**TCM-003-16852/24/BM**

■ Présentation du rapport d'activités 2022 du Cercle Nautique et Touristique du Lacydon (CNTL) en charge de l'animation et de la gestion des plans d'eau et terre-pleins du périmètre 1 du Port de Plaisance du Vieux Port

**TCM-004-16853/24/BM**

■ Présentation du rapport annuel d'activités 2022 de la Société Nautique de Marseille (SNM) en charge de l'animation et de la gestion des plans d'eau et terre-pleins du périmètre 2 du Vieux Port de Marseille

**TCM-005-16854/24/BM**

■ Présentation du rapport annuel d'activités 2022 de Nouvelle Aire en charge de l'exploitation du service d'avitaillement du port de plaisance du Vieux Port

**TCM-006-16855/24/BM**

■ Présentation du rapport annuel d'activités 2022 de Nouvelle Aire en charge de l'exploitation du service d'avitaillement du port de plaisance de la Pointe Rouge

**TCM-007-16856/24/BM**

■ Présentation du rapport annuel d'activités 2022 de Carry Yachting Services en charge des services d'avitaillement, de grutage et de carénage du Port de Plaisance de Carry-le-Rouet

**TCM-008-16857/24/BM**

■ Présentation des rapports d'activités du délégataire de service public de la société La Provence pour l'organisation et l'exploitation du salon nautique de la Métropole Aix-Marseille-Provence "Les Nauticales" à La Ciotat

**TCM-009-16858/24/BM**

■ Approbation d'une convention de financement du projet de création d'une installation de géothermie pour les besoins en chaud et en froid de quatre bâtiments sur le campus Joseph Aiguier du CNRS à Marseille, dans le cadre du Contrat Chaleur Renouvelable territorial conclu avec l'Ademe

**TCM-010-16859/24/BM**

■ Renouvellement de l'adhésion à l'association Cellule Economique Régionale de la Construction et paiement de la cotisation 2024

**TCM-011-16860/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société GER-ELEC relatif à l'accord-cadre relatif à des travaux d'aménagement de réparation d'entretien et de rénovation de bâtiments et ouvrages divers de la Métropole - lot 14 Zone Sud Electricité

**TCM-012-16861/24/BM**

■ Approbation d'une convention de financement avec la commune de Velaux relative à la réalisation des travaux d'aménagement du surpresseur d'eau potable chemin de Marseille

**TCM-014-16863/24/BM**

■ Approbation d'une convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage avec la commune de Fuveau relative à l'extension du réseau pluvial dans le cadre de la réalisation d'un aménagement de sécurisation de la RD46b au droit de l'accès au lotissement de la Roucaoudo

**TCM-015-16864/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n° 3 à la convention de mandat conclue avec l'EPAD Ouest Provence pour l'opération de réhabilitation du poste de refoulement de Saint-Chamas et du collecteur de transfert entre le poste de refoulement du Delà et la station d'épuration de Miramas/Saint Chamas

**TCM-016-16865/24/BM**

■ Approbation d'une convention de partenariat et de financement avec la Régie des Eaux du Pays d'Aix relative à l'accès à l'eau potable et à l'assainissement des squats et bidonvilles

**TCM-017-16866/24/BM**

■ Approbation d'une convention d'objectifs et d'échange de données avec le Syndicat Mixte de gestion des nappes de la Crau

**TCM-018-16867/24/BM**

■ Attribution d'une subvention à l'association Solidarités International pour l'accès à l'eau potable et l'assainissement des squats et bidonvilles pour 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9743

**TCM-019-16868/24/BM**

■ Attribution d'une subvention à l'association Justice and Union Toward Social Transformation, Just, pour l'accès à l'eau potable et l'assainissement des squats et bidonvilles pour 2025 - Approbation d'une convention - MGDIS n°9748

**TCM-020-16869/24/BM**

■ Approbation d'une convention avec la Ville de Marseille relative à la facturation de la redevance spéciale applicable aux producteurs professionnels ou détenteurs de déchets assimilés aux ordures ménagères pour les sites de la Ville de Marseille

**TCM-021-16870/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°3 à la convention relative à la facturation de la redevance spéciale applicable aux producteurs professionnels ou détenteurs de déchets assimilés aux ordures ménagères pour les sites de la ville de Marseille

**TCM-022-16871/24/BM**

■ Approbation des conventions pluriannuelles de subvention avec les lauréats de l'Appel à Projets 2025-2030 pour augmenter le réemploi des Déchets Ménagers et Assimilés à la Métropole - Attribution des subventions pour l'année 2025

**TCM-023-16872/24/BM**

■ Approbation d'une convention d'expérimentation avec l'éco-organisme Refashion dans le cadre de l'appel à expérimentation Reboost Refashion 2024 relatif à la collecte des textiles usagés

**TCM-024-16873/24/BM**

■ Approbation d'un protocole transactionnel avec la société Valérian pour la prise en compte de travaux supplémentaires effectués dans le cadre des travaux de création de deux nouvelles alvéoles déchets du casier B4 et requalification des bassins de stockage de lixiviats de grandes capacités

**TCM-025-16874/24/BM**

■ Approbation d'un protocole indemnitaire avec la société ORTP pour le paiement de prestations relatives à la fourniture de matériaux de granulométrie, matériaux pour les travaux de voirie sur le site de l'ISDnD de l'Arbois

**TCM-026-16875/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°3 à la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage et de financement pour l'acquisition d'une station d'alimentation en Gaz Naturel Véhicule (G.N.V.)

**TCM-027-16876/24/BM**

■ Approbation d'une mise à la réforme puis cession d'un navire de collecte de déchets

**TCM-028-16877/24/BM**

■ Présentation du rapport annuel d'activité 2023 du délégataire de service public La Crau Energies Vertes relatif à la valorisation énergétique du biogaz sur le Centre de Stockage des Déchets de La Crau

**TCM-029-16878/24/BM**

■ Présentation du rapport annuel d'activités 2023 du délégataire de service public portant sur la conception, le financement, la réalisation et l'exploitation d'un Centre de Traitement Multifilière des déchets ménagers et assimilés de Fos-sur-Mer

**TCM-030-16879/24/BM**

■ Présentation du rapport annuel d'activités 2023 du délégataire de service public de traitement des déchets ménagers et assimilés par enfouissement et stockage sur la commune de La Fare les Oliviers

**■ COHÉRENCE TERRITORIALE, PLANIFICATION, POLITIQUE FONCIÈRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT**

Commissaire rapporteur : Madame Béatrice BONFILLON-CHIAVASSA

**URBA-001-16880/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de Madame Lebacqz-Prats Claire des parcelles cadastrées section CV 61, 64 et 307 (en partie) sises lieu-dit "Entrages" à Salon-de-Provence en vue de la modernisation de la station d'épuration intercommunale

**URBA-002-16881/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de 13 Habitat de trois bandes de terrain à détacher des parcelles cadastrées Section 874 X 78,90 et 94 d'une surface totale de 1047m<sup>2</sup>, situées rue Elzéard Rougier à Marseille 13012, en vue de leur intégration dans le domaine public métropolitain

**URBA-003-16882/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de Auchan Hypermarché d'un ensemble de parcelles non bâties situées dans la zone commerciale de la Martelle à Aubagne en vue de la réalisation du projet de BHNS entre Aubagne et Gémenos

**URBA-004-16883/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de Ceetrus France d'un ensemble de parcelles non bâties situées dans la zone commerciale de la Martelle à Aubagne en vue de la réalisation du projet de BHNS entre Aubagne et Gémenos

**URBA-005-16884/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de Auchan Carburant d'une emprise de terrain non bâti à détacher de la parcelle cadastrée CT 1841 sise à Aubagne en vue de la réalisation du projet de BHNS entre Aubagne et Gémenos

**URBA-006-16885/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de la société Iron Four d'une emprise de terrain non bâti à détacher de la parcelle cadastrée section AM n°813 sise aux Pennes-Mirabeau en vue de la réalisation du projet de BHNS ZENIBUS

**URBA-007-16886/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux auprès de CDC Habitat social, de 15 lots de copropriété dépendant de quatre copropriétés dégradées : le Mail, Mariélie, Bellevue et Est Marseillais sur les communes de Marseille et de Berre-l'Étang, au terme de la convention de portage foncier et immobilier au sein de copropriétés dégradées du 17 mai 2019 et de son avenant n°3

**URBA-008-16887/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux d'environ 65 m<sup>2</sup> à détacher de la parcelle cadastrée AN 0025 sise avenue Daniel Paul et chemin du creux à Miramas appartenant à Monsieur Clément Cachot ou son représentant, nécessaire à la réalisation d'un giratoire et d'une voie de circulation

**URBA-009-16888/24/BM**

■ Acquisition à titre onéreux d'une emprise à détacher de la parcelle cadastrée CV 367 sise 401 avenue de la Fleuride - ZI Les Paluds appartenant à l'Établissement Public Foncier (EPF PACA) pour la réalisation d'un bassin de rétention

**URBA-010-16889/24/BM**

■ Acquisition à l'euro symbolique d'un ensemble de parcelles de terrain non bâties situées chemin de la Bastide Neuve à Châteauneuf-les-Martigues, appartenant à la société European Homes Promotion 2, en vue de leur intégration dans le domaine public métropolitain - Abrogation de la délibération URB 032-6137/19/BM 20 juin 2019

**URBA-011-16890/24/BM**

■ Acquisition à l'euro symbolique auprès de L'Établissement public d'Aménagement Euroméditerranée, d'une parcelle cadastrée 810 A 0001 d'environ 394m<sup>2</sup> située à l'angle de la rue Mirès et du boulevard de Paris 13002, au sein de la "ZAC la Joliette"

**URBA-012-16891/24/BM**

■ Acquisition à l'euro symbolique d'une emprise de 129 m<sup>2</sup> à détacher de la parcelle cadastrée 889 B 360 située chemin de Château Gombert dans le 13<sup>ème</sup> arrondissement de Marseille, appartenant à la SARL SERIM, dans le cadre de l'aménagement de la traverse Baume Loubière

**URBA-014-16893/24/BM**

■ Cession à titre onéreux au profit de la Société Transports Faramia des parcelles cadastrées section CK n° 129, 133 et 135 sises secteur Cap Horizon à Vitrolles

**URBA-015-16894/24/BM**

■ Cession à titre onéreux au profit de la Société View Multimédia de terrains à bâtir formant le lot 22 sur la Zone d'Aménagement Concerté de la Roque d'Anthéron 2

**URBA-016-16895/24/BM**

■ Cession à titre onéreux de la parcelle cadastrée section DE n° 52 lot n° 88 située Allée des Pins, zone d'aménagement concerté du Ranquet à Istres, au bénéfice de Monsieur et Madame Noël Pailloux

**URBA-018-16897/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n° 1 à la convention d'intervention foncière Site de la rue d'Aubagne conclue avec l'Établissement public Foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur et la Ville de Marseille

**URBA-019-16898/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°4 à la convention d'intervention foncière Périmètre "Grand Centre-Ville" conclue avec l'Établissement public Foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur et la Ville de Marseille

**URBA-020-16899/24/BM**

■ Approbation d'une nouvelle convention d'intervention foncière en développement économique sur la Vallée de l'Huveaune n°3 conclue entre la Métropole Aix-Marseille-Provence, l'Établissement public Foncier Provence-Alpes-Côte d'Azur et la Ville de Marseille

**URBA-021-16900/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention d'intervention foncière conclue avec l'Établissement Public Foncier PACA et la commune de Venelles sur le site Font Trompette

**URBA-022-16901/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention d'intervention foncière en développement économique conclue avec l'Établissement Public Foncier PACA et la commune d'Aubagne

**URBA-023-16902/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention d'action foncière conclue avec l'Épad Ouest Provence sur le secteur de la zone d'aménagement concerté de Grand Bayanne à Istres

**URBA-024-16903/24/BM**

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention d'action foncière conclue avec l'Épad Ouest Provence sur le secteur de Tartugues-Craux de Boisgelin sur la commune d'Istres

**URBA-025-16904/24/BM**

■ Lancement d'une procédure de déclaration d'utilité publique et demande d'ouverture conjointe de l'enquête publique préalable et de l'enquête parcellaire en vue de la mise en œuvre de la procédure d'expropriation pour la réalisation d'une aire d'accueil des gens du voyage à Gignac-la-Nerthe



**URBA-026-16905/24/BM**

■ Approbation des conventions conclues avec l'Agence d'urbanisme de l'Agglomération Marseillaise (AGAM) et l'Agence d'Urbanisme du Pays d'Aix-Durance (AUPA) pour l'année 2025, relatives à l'attribution de subventions

**URBA-027-16906/24/BM**

■ Approbation d'une convention de délégation de maîtrise d'ouvrage avec l'Etablissement public d'aménagement et de gestion des eaux Huveaune côtier Aygalades (Epage Huca) pour la requalification du ruisseau le Fauge Maire dans le cadre de l'aménagement du parc d'activité de Camp de Sarlier à Aubagne

**URBA-029-16907/24/BM**

■ Approbation d'une convention d'expérimentation et de financement valant mandat avec le GIP Europe des Projets Architecturaux et Urbains (EPAU) pour le quartier "Le Petit Séminaire"

**URBA-030-16908/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la Soleam relatif à la Zone d'Aménagement Concertée de la Jarre dans le 9<sup>e</sup> arrondissement

**URBA-031-16909/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec la Soleam relative à l'opération de la ZAC des Hauts de Sainte Marthe à Marseille - 13013 et 13014

**URBA-032-16910/24/BM**

■ Concession Capelette 10<sup>e</sup>me arrondissement à Marseille - SOLEAM - Approbation du compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023

**URBA-033-16911/24/BM**

■ Concession d'aménagement Vallée de l'Huveaune Bras d'Or à Aubagne - SOLEAM - Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023

**URBA-034-16912/24/BM**

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2023 de la concession d'aménagement avec l'EPAD Ouest Provence relative à la Zone d'Aménagement Concerté de la Plateforme de Clésud sur les communes de Grans et Miramas

L'ordre du jour étant épuisé, Madame la Présidente remercie les membres du Bureau et lève la séance à 13h30